

ЗВІТ ПРО УПРАВЛІННЯ
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
“ГЯДТ АГРО”

в період з 01.01.2021 по 31.12.2021 року

I. Організаційна структура та опис діяльності підприємства

Товариство з обмеженою відповідальністю «ГЯДТ АГРО» (далі –Товариство), створене в 2007 році. Метою створення Товариства є здійснення підприємницької діяльності та отримання прибутку на підставі повного господарського розрахунку, самофінансування та самокупності.

ТОВ «ГЯДТ АГРО» є сільськогосподарським підприємством, здійснює свою діяльність згідно з чинним законодавством України та Статутом Товариства.

Основним видом діяльності є вирощування зернових культур.

Повне найменування Товариства:

- ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЯДТ АГРО».

Скорочене найменування Товариства:

- ТОВ «ГЯДТ АГРО»;

Місце знаходження: 37400, Полтавська обл., Гребінківський район, селище Тополеве, ВУЛ.ТІМІРЯЗЄВА, будинок 1

II. Результати діяльності

Земельний банк Товариства на кінець звітнього періоду склав **2 534 га**, і збільшився в порівнянні з 2020 роком на 289 га (2020 рік – 2 245 га.)

Земельний банк - це основний актив Товариства, сформований із земельних ділянок, що перебувають у власності громадян, право володіння і користування якими належить Товариству на підставі договорів оренди.

Основними видами вирощуваної сільськогосподарської продукції в 2021 році були кукурудза та соя.

Вирощена продукція реалізовувалася на внутрішньому та зовнішньому ринках.

Товариство в звітньому періоді отримало фінансовий результат (прибуток) 13 747 тис.грн. (в 2020 році,- збиток 26 726 тис.грн.)

Збільшення фінансового результату, в порівнянні з минулим періодом, пов'язано зі збільшенням доходу від реалізації продукції.

Середня врожайність кукурудзи становила 10,8 т/га, сої — 2,7 т/га. Для порівняння, врожайність за 2020 рік кукурудзи— 8,5 т/га, сої — 2,6 т/га.

III. Ліквідність та зобов'язання

Активи Товариства на кінець звітнього періоду склали 136 722 тис.грн., (в 2020 році – 161 637 тис.грн).

Власний капітал збільшився в порівнянні з минулим періодом на 14 705 тис.грн., та на кінець звітної періоду склав 82 200 тис. грн. Капітал збільшився за рахунок отриманого за результатами діяльності в 2021 році прибутку.

Зобов'язання Товариства на кінець звітної періоду склали 54 522 тис.грн. (в 2020 році – 94 142 тис.грн.)

У структурі активів та зобов'язань зміни відбулися за рахунок зменшення дебіторської та кредиторської заборгованості.

IV. Екологічні аспекти

Товариство дотримується державних стандартів охорони навколишнього середовища у сільському господарстві. Ми використовуємо у своїй роботі передові та безпечні технології вирощування та збору зернових, ресурсозбереження та енергоефективності. Забезпечуємо належний контроль за небезпечними речовинами та відходами.

В Товаристві впроваджена комплексна система використання добрив і засобів захисту рослин. В системі використовуються дані супутникового моніторингу стану посівів (CROPIO), агрохімічний аналіз ґрунту і поверхні листа, інформація з метеостанцій, історія полів, якісні характеристики, рекомендації виробників.

Для обробки рослин на полі засобами захисту використовуються сучасні обприскувачі, які дозволяють здійснювати диференціальне введення препарату, а сам процес введення препаратів відбувається з онлайн-контролем. Робочі суміші готуються на потужних стаціонарних мікшерних комплексах, що забезпечують високу якість змішування і фільтрації, зменшуючи шкідливий вплив на навколишнє середовище. Експлуатація обприскувачів контролюється витратомірами робочої рідини і даними вбудованих міні-метеорологічних станцій.

Технологічні процеси виробництва забезпечуються комплексною механізацією. На сьогоднішній день технічна база виробничих підрозділів оснащена самохідною та причіпною технікою світових брендів. Це трактори John Deere, New Holland та Case, комбайни John Deere та New Holland, жатки для комбайнів John Deere, New Holland, Zaffrani та Olimac Drago, бункери-накопичувачі перевантажувальні ПБН-30, телескопічні навантажувачі Manitou, JCB та New Holland, посівні комплекси Kinze, John Deere та Horsch, самохідні та причіпні обприскувачі Berthoud Raptor, John Deere та Dammann, ґрунтообробна техніка Horsch, Kuhn, Kverneland, Farmet Kompaktomat, Gascon.

V. Соціальні аспекти та кадрова політика

Середня кількість працівників в звітному періоді склала 67 чоловік (2020 рік - 91).

Основною метою кадрової політики є своєчасне забезпечення оптимального балансу процесів комплектування, збереження персоналу, його розвитку відповідно до потреб підприємства, вимог діючого законодавства та стану ринку праці. На досягнення мети кадрової політики, Підприємство активно впроваджує механізми заохочення (мотивацію) працівників, постійно навчає фахівців і молодший технічний персонал.

VI. Ризики

Серед всіх ризиків, що притаманні сільськогосподарському виробництву, найбільший вплив на аграрні підприємства мають виробничий і ринковий ризики, які потребують детальної оцінки. Для оцінки ризику в галузі рослинництва, Товариство застосовує методику аналізу ризику в процесі планування урожайності сільськогосподарських

культур, яка враховує співвідношення цін на ресурси і продукцію та вплив природних факторів.

З метою мінімізації ризиків від природних факторів, на які неможливо вплинути, ми використовуємо найсучасніші технології вирощування сільськогосподарських культур. Вони базуються на мінімальному обробітку ґрунту для максимального збереження в ньому вологи, а також на руйнуванні так званої плужної підшви. У 2020 році агрономи впроваджували стратегію використання добрив з урахуванням нестабільних погодних умов одночасно з використанням технології глибокого розпушення ґрунту. Наші фахівці активно використовують демо-поля, тестують різний посівний матеріал, види добрив, засоби захисту, техніку. Протягом кожного року ми впроваджуємо різні інновації, а наприкінці приймаємо рішення щодо їх ефективності та доцільності подальшого використання.

Крім того, ми використовуємо супутникову систему контролю індексів вегетації рослин у поєднанні із запуском мобільного додатка для завантаження даних агрономічних спостережень безпосередньо з поля. Це дозволяє оперативно реагувати на можливі загрози недоотримання врожаю.

VII. Дослідження та інновації

Останніми роками все більшу популярність в аграріїв набувають методи точного землеробства. У точному землеробстві Підприємство впроваджує перехід техніки на точні (2,5–4 см) сигнали корекції. У посівній кампанії задіяні трактори John Deere, Case, New Holland, а також обприскувачі John Deere, які використовуються в подальшому для внесення добрив і засобів захисту рослин. Для техніки, на якій встановлено обладнання John Deere, це сигнал корекції SF3 з точністю 3 см, а для техніки із встановленим обладнанням Trimble — CenterPoint RTX з точністю 3,8 см. Також для всіх видів техніки розглядається можливість використання сигналу корекції RTK з точністю 2,5 см.

VIII. Фінансові інвестиції

Товариство в звітному періоді не здійснювало фінансові інвестиції у цінні папери інших підприємств, в асоційовані і дочірні підприємства.

IX. Перспективи розвитку

Основними перспективами розвитку Товариства є розширення банку землі, а також впровадження новітніх та екологічних технологій в землеробстві.

X. Корпоративне управління

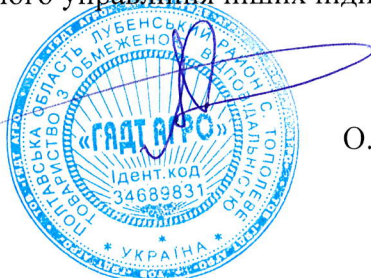
Єдиним учасником Товариства є ТОВ «ЕЙ ДЖІ ЕР ІНВЕСТ ХОЛДИНГ» (Кіпр), внесок якого до статутного капіталу Товариства складає 61 117 тис. грн. (100%) і не змінювався протягом звітного періоду.

Органами управління Товариства є Загальні збори учасників, Директор, Наглядова Рада.

Товариство не є емітентом цінних паперів.

Товариство не має власного кодексу корпоративного управління та не користується кодексами корпоративного управління інших підприємств, установ, організацій.

Директор



О.М.Гусак